



REGIONE TOSCANA  
UFFICI REGIONALI GIUNTA REGIONALE

**ESTRATTO DEL VERBALE DELLA SEDUTA DEL 17/07/2023** (punto N 16)

Delibera

N 821

del 17/07/2023

*Proponente*

STEFANO BACCELLI

DIREZIONE MOBILITA', INFRASTRUTTURE E TRASPORTO PUBBLICO LOCALE

*Pubblicità / Pubblicazione* Atto pubblicato su BURT e Banca Dati (PBURT/PBD)

*Dirigente Responsabile* Marco IERPI

*Direttore* Enrico BECATTINI

*Oggetto:*

D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383 e ss.mm.ii. Progetto definitivo per la "Realizzazione del Nuovo Plesso Didattico nel Campus Ospedaliero Universitario di Careggi (FI) destinato ad aule per le esigenze della Scuola di Scienze della Salute Umana". Determinazioni per la Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14-bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii.

*Presenti*

Eugenio GIANI

Stefania SACCARDI

Stefano BACCELLI

Simone BEZZINI

Leonardo MARRAS

Alessandra NARDINI

Serena SPINELLI

*Assenti*

Stefano CIUOFFO

Monia MONNI

*ALLEGATI N°4*

*ALLEGATI*

<i>Denominazione</i>	<i>Pubblicazione</i>	<i>Riferimento</i>
1_	Si	Allegato 1_Settore Autorizzazioni Uniche Ambientali
2_	Si	Allegato 2_ARPAT
3_	Si	Allegato 3_Comune Firenze
4_	Si	Allegto 4_Comune Firenze

*STRUTTURE INTERESSATE*

<i>Denominazione</i>
DIREZIONE MOBILITA', INFRASTRUTTURE E TRASPORTO PUBBLICO LOCALE



*Allegati n. 4*

- 1\_ *Allegato 1\_Settore Autorizzazioni Uniche Ambientali*  
*7e76d6e02daae0c5daded7965880da05163e5cdaf2e83239e32baf9b55387fa5*
- 2\_ *Allegato 2\_ARPAT*  
*093c07d40d060cd3a1b93fb1d59b10b3b3a692d18699b9cc81cd689579b9e665*
- 3\_ *Allegato 3\_Comune Firenze*  
*0752d1a58921dcca55db0596c102d376d30ad5d0d9d2d65b6d55846092969717*
- 4\_ *Allegto 4\_Comune Firenze*  
*ab46f0b55716bb8cea781a6e3df011d4025a4ea6f09e714c7879a679ca9de79b*

## LA GIUNTA REGIONALE

Visti:

- Il D.P.R. 24.07.1977 n. 616 artt. 81, 83 e 69;
- Il D.P.R. 18.04.1994 n. 383 artt. 2 e 3;
- Il D.Lgs. n. 42/2004 art.146 “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’art. 10 della Legge 06 luglio 2002 n. 137”;
- la L. 28 gennaio 2009 n. 2 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 29 novembre 2008 n. 185;
- La Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii.;
- La legge 17/08/1942 n. 1150, art. 29, il D.P.R. 06/06/2001 n. 380 artt. 7 e 28 e la LR n. 65 del 10 novembre 2014 e ss.mm.ii.;
- Il R.D. 523/1904;
- le LL.RR. 91/98 e 1/99 e ss.mm.ii.;
- la L.R. 12/02/2010 n. 10 e ss.mm.ii.;
- la L.R. 25/03/2015 n. 35 e ss.mm.ii.;
- la L.R. 39/00 art. 43, come sostituito dall’art. 21 della L.R. 1/2003, e il relativo regolamento approvato con DPGR n. 48 del 08.08.2003;
- la L.R. 19/03/2015 n. 30;
- il PIT – Piano di Indirizzo Territoriale – approvato con deliberazione di Consiglio Regionale del 24 luglio 2007 n. 72 e l’integrazione con valenza di Piano Paesaggistico approvata con deliberazione di Consiglio Regionale del 27 marzo 2015 n. 37;
- Circolare Ministero LL.PP.n.2241/UL del 17/06/1995;

Vista la nota n. 6223 Class. 466 del 30/03/2023, con la quale il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Toscana Marche e Umbria si è attivato, su richiesta dell’Università degli Studi di Firenze – Area Edilizia, per l’espletamento della procedura di localizzazione delle opere d’interesse statale ai sensi dell’art. 81 del D.P.R. 616/77 e del D.P.R. 383/94 e ss.mm.ii., indicando la Conferenza di Servizi decisoria ex art. 3 del DPR 383/94 da svolgersi nella forma semplificata ex art. 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, al fine di ottenere sul Progetto definitivo per la "Realizzazione del Nuovo Plesso Didattico nel Campus Ospedaliero Universitario di Careggi (FI) destinato ad aule per le esigenze della Scuola di Scienze della Salute Umana", i pareri, i nulla osta, le autorizzazioni e gli assensi richiesti dalla normativa vigente per il perfezionamento dell’intesa Stato-Regione;

Richiamate le note prot. 167745/O.050.010 e prot. 167752/O.050.010 del 04/04/2023, con le quali il Settore Programmazione Grandi Infrastrutture di Trasporto e Viabilità Regionale ha richiesto al Comune di Firenze, alla Città Metropolitana di Firenze, ai Settori regionali e ad ARPAT l’espressione dei pareri di rispettiva competenza ai fini dell’espressione del parere regionale nella Conferenza di Servizi sopra richiamata;

Considerata la nota prot. 7573 del 19/04/2023 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Toscana Marche e Umbria, con la quale ha comunicato un nuovo link dal quale scaricare la documentazione progettuale e prorogato di venti giorni i termini per la trasmissione delle determinazioni per la Conferenza di Servizi, vista l’impossibilità di accesso al sito web del Provveditorato dai giorni immediatamente successivi all’attivazione del procedimento e la conseguente impossibilità da parte degli Enti e Soggetti interessati di effettuare il download degli elaborati progettuali;

Richiamate le note prot. 192166/N.010.020 e prot. 192164/N.010.020 del 20/04/2023, con le quali il Settore Programmazione Grandi Infrastrutture di Trasporto e Viabilità Regionale ha comunicato

al Comune di Firenze, alla Città Metropolitana di Firenze, ai Settori regionali e ad ARPAT il nuovo link raggiungibile su sito ministeriale e la proroga dei termini per l'espressione dei pareri di rispettiva competenza;

Preso atto che il Proponente, con la nota prot. 59703 del 16/03/2023 con la quale ha trasmesso l'istanza per l'attivazione del procedimento sopra richiamato, ha contestualmente dichiarato che non sono necessarie la verifica preventiva dell'Assoggettabilità a VIA, l'Autorizzazione Paesaggistica, né altre autorizzazioni o nulla osta;

Vista la nota prot. 209871/P.050.045 del 04/05/2023 (Allegato 1), con la quale il Settore Autorizzazioni Uniche Ambientali ha comunicato di non ravvisare competenze sul procedimento in oggetto, ricordando che il gestore dell'impianto o stabilimento dovrà presentare, sia per la fase di cantierizzazione e costruzione dell'opera che per la fase di esercizio, la domanda di Autorizzazione Unica Ambientale o, qualora non sia applicabile la disciplina del DPR 59/2013, la domanda di rilascio dei singoli titoli ambientali;

Richiamata la nota prot. 209029/T.100 del 04/05/2023 con la quale il Settore Tutela, Riqualficazione e Valorizzazione del Paesaggio ha comunicato che l'area oggetto dell'intervento risulta esclusa dal vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 co.1 lett.c) del Codice e dalla relativa disciplina e di non aver rilevato nel PIT/PPR, ai fini del Protocollo d'intesa Stato-Regione Toscana ex art. 81-DPR n. 616/77 e DPR n. 383/94, specifiche prescrizioni applicabili al progetto in questione;

Vista la nota prot. 30402 del 13/06/2023, con la quale la Città Metropolitana di Firenze, analizzata la Carta dello Statuto del Territorio con la relativa norma, ha comunicato di non rilevare elementi di contrasto con il PTCP;

Preso atto della nota prot. 276416/L.060.040 del 13/06/2023 con la quale il Settore Logistica e Cave ha escluso ogni interferenza con le attività estrattive di cava e comunicato di non rilevare aspetti di competenza, non ricorrendo la necessità dell'apertura di cave di prestito per l'approvvigionamento del materiale funzionale alla realizzazione dell'intervento;

Vista la nota prot. 387686 del 22/06/2023 (Allegato 2), con la quale ARPAT ha ritenuto, per quanto di competenza, che i potenziali impatti ambientali possano essere mitigati impartendo adeguate prescrizioni per alcune matrici ambientali, in particolar modo per le componenti ambiente idrico, suolo e sottosuolo e rumore, come indicato nel parere allegato;

Preso atto della nota prot. 298302 del 23/06/2023, con la quale il Settore Genio Civile Valdarno Superiore ha comunicato di non rilevare competenze del Settore;

Vista la nota prot. 193920 del 15/06/2023 (Allegato 3), con la quale la Direzione Urbanistica del Comune di Firenze ha comunicato che l'intervento non ricade in area sottoposta a vincolo paesaggistico e idrogeologico e *“ritiene che l'intervento sia da configurare come “riassetto generale del servizio” ai sensi degli artt. 34 e 36 delle NTA (Regolamento Urbanistico e Piano Operativo) e che la preventiva approvazione da parte del Consiglio Comunale di uno schema progettuale che fornisca gli elementi di conoscenza e le necessarie verifiche di compatibilità, come specificato agli artt. 34 e 36 delle NTA (Regolamento Urbanistico e Piano Operativo), sia condizione necessaria ai fini dell'accertamento della conformità urbanistica”*;

Considerata la nota prot. 284360/O.050.010 del 16/06/2023, con la quale il Settore Programmazione Grandi Infrastrutture di Trasporto e Viabilità Regionale, preso atto del parere del Comune di Firenze sopra richiamato, ha invitato l'Università di Firenze a redigere ed inviare agli

interessati quanto prima lo schema richiesto dal Comune di Firenze, al fine del completamento delle valutazioni del Consiglio Comunale;

Vista la nota prot. 203314 del 22/06/2023 (Allegato 4), con la quale la Direzione Urbanistica del Comune di Firenze, ad integrazione del contributo sopra richiamato, ha trasmesso il parere della Direzione Ambiente (prot.int. 201555/2023), che evidenzia la necessità di integrazioni progettuali relative ad aspetti di natura ambientale ed acustica con diretto riflesso sulla fattibilità dell'opera e sulla salute dei cittadini, relative in particolare:

- alla necessità di verificare nella relazione geologica che le valutazioni di fattibilità geologica idraulica e sismica degli interventi edilizi, effettuate ai sensi delle NTA del RU vigente, non si pongano in contrasto con la disciplina del Piano Strutturale e del Piano Operativo adottati con DC n. 6/2023 del 13.03.2023, da applicare in via di salvaguardia ai sensi dell'art. 103 della L.R. 65/2014;
- al documento Valutazione Previsionale di Clima Acustico, obbligatorio ai sensi dell'art 8 comma 3 della L 477/1995, trattandosi di plesso didattico;
- alla Relazione di Valutazione Impatto Acustico, da aggiornare considerando anche gli edifici residenziali presenti su Via delle Gore, oltre che la presenza di eventuali recettori sensibili, sia per le emissioni della torre evaporative che delle UTA;

Considerata la nota prot. 323830/O.050.010 del 04/07/2023, con la quale il Settore Programmazione Grandi Infrastrutture di Trasporto e Viabilità Regionale, preso atto del parere della Direzione Ambiente del Comune di Firenze sopra richiamato, ha chiesto all'Università di Firenze di trasmettere quanto prima possibile le integrazioni richieste dal Comune di Firenze, al fine di completare l'accertamento di conformità urbanistica dell'intervento da parte del medesimo Comune e consentire alla Regione Toscana di esprimere compiutamente il proprio parere ai sensi del DPR 383/94, rappresentando fin da subito al Provveditorato Interregionale alle OO.PP. la necessità di una

sospensione tempestiva della Conferenza di Servizi, fino all'acquisizione degli elaborati integrativi richiesti dal Comune di Firenze;

Dato atto che non risultano circolate le integrazioni richieste dal Comune di Firenze con le note prot. 193920 del 15/06/2023 e prot. 203314 del 22/06/2023 sopra richiamate e che non risulta accolta dal Provveditorato Interregionale alle OO.PP. la richiesta della Regione circa la necessità di una sospensione tempestiva della Conferenza di Servizi, sopra richiamata;

Richiamato l'art. 9, comma 3, della L.R. 65/2014, ovvero che nel corso della conferenza dei servizi, la Regione si conforma al parere espresso dagli Enti Locali territorialmente interessati, per quanto riguarda gli aspetti di esclusiva rilevanza locale;

Considerato che, come stabilito dall'art. 26 secondo comma della legge regionale 23 luglio 2009 n. 40, per la partecipazione alle Conferenze di Servizi promosse da altre amministrazioni pubbliche la Regione è rappresentata dal dirigente, quando l'atto di assenso sia di competenza della struttura cui lo stesso è preposto, o quando l'atto di assenso sia stato preventivamente adottato dalla Giunta regionale;

A Voti Unanimi

#### DELIBERA

1. di esprimere, sulla base dell'istruttoria in premessa, ed ai fini del perfezionamento dell'intesa di cui al D.P.R. 383/1994 sul Progetto definitivo per la "Realizzazione del Nuovo Plesso Didattico nel Campus Ospedaliero Universitario di Careggi (FI) destinato ad aule per le esigenze della Scuola di Scienze della Salute Umana", così come risulta dagli elaborati trasmessi dal

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Toscana Marche e Umbria, parere favorevole all'intesa, per quanto di competenza regionale, nel rispetto dei pareri istruttori richiamati in premessa e delle prescrizioni di quelli di seguito richiamati:

- Settore Autorizzazioni Uniche Ambientali, trasmesso con nota prot. 209871/P.050.045 del 04/05/2023 (Allegato 1);
- ARPAT, trasmesso con nota prot. 387686 del 22/06/2023 (Allegato 2);

subordinato all'espressione di competenza del Comune di Firenze sulla compatibilità dell'intervento, con riferimento alla:

- nota della Direzione Urbanistica del Comune di Firenze prot. 193920 del 15/06/2023 (Allegato 3), ovvero all'espressione favorevole del Consiglio Comunale ai sensi degli artt. 34 e 36 delle NTA (Regolamento Urbanistico e Piano Operativo) in merito alla trasformazione delle aree coinvolte;
- nota della Direzione Urbanistica del Comune di Firenze prot. 203314 del 22/06/2023 (Allegato 4), ovvero alle determinazioni del Comune di Firenze relative ad aspetti di natura ambientale ed acustica con diretto riflesso sulla fattibilità dell'opera e sulla salute dei cittadini, in ordine:
  - alle valutazioni di fattibilità geologica idraulica e sismica degli interventi edilizi, in coerenza alla disciplina del Piano Strutturale e del Piano Operativo adottati con DC n. 6/2023 del 13.03.2023, da applicare in via di salvaguardia ai sensi dell'art. 103 della L.R. 65/2014;
  - al documento Valutazione Previsionale di Clima Acustico, obbligatorio ai sensi dell'art 8 comma 3 della L 477/1995, trattandosi di plesso didattico;
  - alla Relazione di Valutazione Impatto Acustico, opportunamente aggiornata;

2. di incaricare la Direzione Mobilità Infrastrutture e T.P.L., per tramite del Settore Programmazione Grandi Infrastrutture di Trasporto e Viabilità Regionale ad inviare al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Toscana Marche e Umbria copia del presente Atto deliberativo e dei pareri richiamati in narrativa, entro la data del 20 luglio 2023, comunicata dal Provveditorato medesimo per la Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383, da svolgersi nella forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14-bis della legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii.;
3. di autorizzare il dirigente del Settore Programmazione Grandi Infrastrutture di Trasporto e Viabilità Regionale, quale Responsabile unico regionale, individuato ai sensi dell'articolo 26 bis comma 5 della l.r. 40/2009, qualora il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Toscana Marche e Umbria, come comunicato nella nota richiamata in narrativa, convochi l'eventuale ulteriore riunione in modalità sincrona, ex legge n. 241/1990, art.14-ter, ad esprimere parere favorevole all'intesa, per quanto di competenza della Regione Toscana, ai sensi del DPR 383/1994, nei limiti di cui al presente atto;
4. di autorizzare altresì il Responsabile unico regionale di cui al punto 3 a conformarsi, ai sensi dell'art. 9 comma 3 della L.R. 65/2014, nel corso della Conferenza di Servizi, al parere espresso dagli Enti Locali territorialmente interessati, per quanto riguarda i casi di esclusiva rilevanza locale;
5. di precisare che il Comune di Firenze è competente allo svolgimento dell'attività di controllo della conformità dei lavori rispetto agli elaborati progettuali approvati, nel corso della realizzazione degli interventi, ai sensi dell'art. 28 del DPR 380/01;

Il presente atto è pubblicato integralmente sul BURT ai sensi dell'articolo 5 della L.R. 23/2007 e sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art. 18 della l.r. 23/2007.

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA

Il Dirigente Responsabile  
Marco Ierpi

Il Direttore  
Enrico Becattini